



## KAITSEMINISTEERIUM

Jõhvi Vallavalitsus

johvi@johvi.ee

Teie: 18.01.2024 nr 7-1.3/265

Meie: 22.03.2024 nr 12-1/24/59-3

Arvamus Jõhvi valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi kohta ning täiendav teave üldplaneeringu koostamiseks

Täname, et olete küsinud Kaitseministeeriumi ettepanekuid Jõhvi linna üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi (edaspidi LS ja KSH programm) kohta.

Märgime, et Jõhvi Vallavalitsuse 18.01.2024 kiri nr 7-1.3/265 „Jõhvi valla üldplaneeringu lähteülesande ja KSH programmi esitamine kooskõlastamiseks ja arvamuste saamiseks laekus Kaitseministeeriumile 21.02.2024. Kaitseministeerium loeb, et tähtaeg ettepanekute esitamiseks on 30 päeva arvestades kirja laekumisest.

Kaitseministeerium nõustub dokumendi sisuga, kuid esitame mõned märkused ja selgitused teksti täiendamiseks ning anname täiendavat teavet, millega palume Jõhvi valla üldplaneeringu koostamisel ja keskkonnamõju strateegilisel hindamisel arvestada.

1. LS ja KSH programmi peatükis 4.4 „Tehniline taristu“ on ühe ülesandena märgitud uute energiatootmise sh taastuvenergia tootmise rajatiste (päikeseelektrijaamad, maakütte ja tuuleenergia) kavandamiseks tingimuste määramine.

Arvestades viimaste aastate analüüside tulemusi, on Kaitseministeerium seisukohal, et Jõhvi valla territooriumil ei ole tuuleparkide püstitamine võimalik, kuna mistahes kõrgusega elektrituulikud Jõhvi valla territooriumil võivad oluliselt vähendada riigikaitse ehitiste töövõimet.

Kaitseministeerium ei välista üksikute väiketuulikute rajamise võimalust ning on valmis koostöös kohaliku omavalitsusega otsima kompromisse. Sobiva asukoha, kõrguse ja täpsemate riigikaitse ehitiste tingimuste välja selgitamiseks on soovitatav alustada koostööd Kaitseministeeriumiga võimalikult varases elektrituuliku planeerimise või projekteerimise etapis. Mistahes kõrgusega elektrituuliku püstitamine tuleb kooskõlastada Kaitseministeeriumiga.

Palume eeltooduga arvestada ning sätestada üldplaneeringus, et tuuleparkide rajamine Jõhvi valla territooriumil ei ole üldjuhul võimalik. Vajadusel palume vastavalt korrigeerida ka sõnastust LS ja KSH programmis.

2. Palume üldplaneeringus päikeseelektrijaamade (PEJ) rajamise tingimuste hulgas kajastada nõuet, et PEJ peab vastama õigusaktidega kehtestatud elektromagneetilise ühilduvuse nõuetele ja asjakohastele standarditele. Nõuetele mittevastavad PEJ-d võivad vähendada riigikaitse ehitiste töövõimet.

Lisaks palume sätestada üldplaneeringus tingimus, et kõigi üle 50 kW võimusega PEJ-de planeeringud ning projekteerimistingimuste või ehitusloa eelnõud tuleb kooskõlastada Kaitseministeeriumiga. Sõltuvalt asukohast ja võimsusest võivad sellised PEJ-d Jõhvi valla territooriumil vähendada riigikaitse ehitiste töövõimet. Soovitame selliste PEJ-de kavandamisel alustada koostööd Kaitseministeeriumiga võimalikult varases etapis, et välja selgitada täpsemad riigikaitse ehitiste tingimused ja võimalused.

3. LS ja KSH programmi peatükis 5.1.8 „Riigikaitse ehitised“ on praegu märgitud, et Jõhvi vallas on „kolm riigikaitse ehitise piiranguvööndiga objekti“. Teeme ettepaneku korrigeerida tekstis teavet Jõhvi valla territooriumil asuvate riigikaitse ehitiste kohta. Praegu asub Jõhvi valla territooriumil kaks piiranguvööndiga riigikaitse ehitist: Jõhvi linnak ja Kaitsealade Alutaguse maleva staabi- ja tagalakeskus. Lisaks ulatub Jõhvi valla territooriumile Ida-Viru maakonnaplaneeringus kavandatud Sirgala harjutusvälja perspektiivse laienduse piiranguvöönd. Sirgala harjutusvälja laienduse osa jääb Toila valla ja Alutaguse valla territooriumile. Palume ka edaspidi üldplaneeringus (eelkõige asjakohasel joonisel) riigikaitse ehitisi ja nende piiranguvööndeid kajastada.

Arvestades, et üldplaneeringu koostamine on pikk protsess, teavitame ennetavalt, et üldplaneeringu koostamise jooksul võib ilmneda vajadus laiendada Jõhvi linnakut või parandada muul viisil riigikaitse ehitise väljaõppe võimalusi Jõhvi linnaku ümbruses. Anname oma vajadustest ja kavadest teada niipea, kui need on täpsemalt selgunud.

4. LS ja KSH programmi peatüki 5.1.8 „Riigikaitse ehitised“ tekstis on praegu viide Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute koostööstamise alused“ kehtetule versioonile. Alates 01.09.2022 kehtib redaktsioon, mille kohaselt tuleb Kaitseministeeriumiga koostööstada planeeringud, kui kavandatakse tuulegeneraatorit, tuuleparki või kui planeeringu elluviimine võib kaasa tuua riigikaitse ehitise töövoime vähenemise (§ 3 p 1). Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusega tuleb teha koostööd ja koostööstada planeering juhul, kui kavandatakse üle 28 m kõrgust ehitist, planeeringuala asub riigikaitse ehitise piiranguvööndis või kui planeeringualal asub meri või laevatatav sisevesi, samuti planeering, mille elluviimine võib avaldada mõju merel riigipiiri valvamisele ning sellega seotud seire- ja valvetechnikale (§ 3 p 10<sup>1</sup>).

Soovitame üldplaneeringu koostamise dokumentidest, sealhulgas LS ja KSH programmi tekstist välja jätta viited konkreetsetele õigusnormidele, kuna need võivad üldplaneeringu koostamise ja kehtivuse aja jooksul muutuda.

5. Palume kavandada Jõhvi valla üldplaneeringus riigikaitse maa-ala juhtotstarve:

- 1) riigikaitse ehitise Jõhvi linnaku kinnisasjadele Pargi tn 55 (katastriüksus 25301:013:0031) ja Pargimetsa (katastriüksus 25201:008:0120) ning linnakuga vahetult piirnevatele Kaitseministeeriumi valitsemisel olevatele kinnisasjadele Pargi tn 55b (katastriüksus 25301:013:0010), Vahtramäe (katastriüksus 25201:008:0250) ja Humala-Ääre (katastriüksus 25101:001:0135);
- 2) riigikaitse ehitise Alutaguse maleva staabi- ja tagalakeskuse kinnisasjale Jaama tn 37 (katastriüksus 25301:003:0185).

Täiendavate riigikaitse ehitise maa-alade vajaduse selgumise korral anname sellest teada edasises üldplaneeringu menetluses.

Täname koostöö eest ja et arvestate üldplaneeringu koostamisel riigikaitse ehitise vajaduste ja huvidega!

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Miiko Peris

Innovatsiooni osakonna juhataja

Paul Kunimägi

Paul.Kunimagi@kaitseministeerium.ee, +372 717 0225

Ene Mägi

Ene.Magi@rkik.ee, +372 5332 6339